

Identification

Identifiant	37SIS07183
Nom usuel	BARDET MARCEL
Adresse	7 rue du 8 mai 1945
Lieu-dit	
Département	INDRE-ET-LOIRE - 37
Commune principale	SONZAY - 37249
Caractéristiques du SIS	<p>Le site, exploité par la société BARDET MARCEL, est implanté dans un tissu urbain dense. Il relevait du régime de la déclaration, du fait de la présence d'un atelier de travail mécanique des métaux, d'un dépôt d'oxygène liquéfié sur site et d'un transformateur au PCB. De plus, d'autres activités non classées ont eu lieu sur le site :</p> <ul style="list-style-type: none">- stockage de 1500L de gazole- installation de distribution de carburants- stockage de 1950 kg de propane- installation de compression d'air <p>En 2006, suite à la cessation d'activité, des travaux de réhabilitation ont eu lieu et ont consisté en :</p> <ul style="list-style-type: none">-le dégazage des cuves,- l'évacuation des déchets, dangereux ou non,- la résiliation de l'abonnement EDF. <p>En 2009, le site a été racheté par la société Providenc'Immo pour en faire un quartier d'habitations pavillonnaires.</p> <p>En 2011, un diagnostic de pollution des sols et l'analyse " coûts-bénéfices" a été réalisé par le bureau d'étude BURGEAP et a mis en évidence 3 zones impactées par des hydrocarbures. La société Providenc'Immo a excavé et transféré en biocentre l'intégralité des terres polluées. Après les travaux d'excavation, une Analyse des Risques Résiduels (ARR) a été entreprise par le bureau d'études BURGEAP et a mis en évidence :</p> <ul style="list-style-type: none">- l'existence d'une pollution résiduelle.- que l'état actuel des milieux et l'usage futur du site sont compatibles, à savoir, pour des habitations de plain-pied, sur vide sanitaire ou sur niveau de sous-sol avec ou sans étage <p>En conséquence, la cessation d'activité a été enregistrée le 11 avril 2013.</p>
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	Usage compatible avec l'état de pollution du sol.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	37.0041	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=37.0041

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection Site référencé dans BASOL.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 508977.0 , 6716952.0 (Lambert 93)

Superficie totale 13169 m²

Perimètre total 678 m

Liste parcellaire cadastral

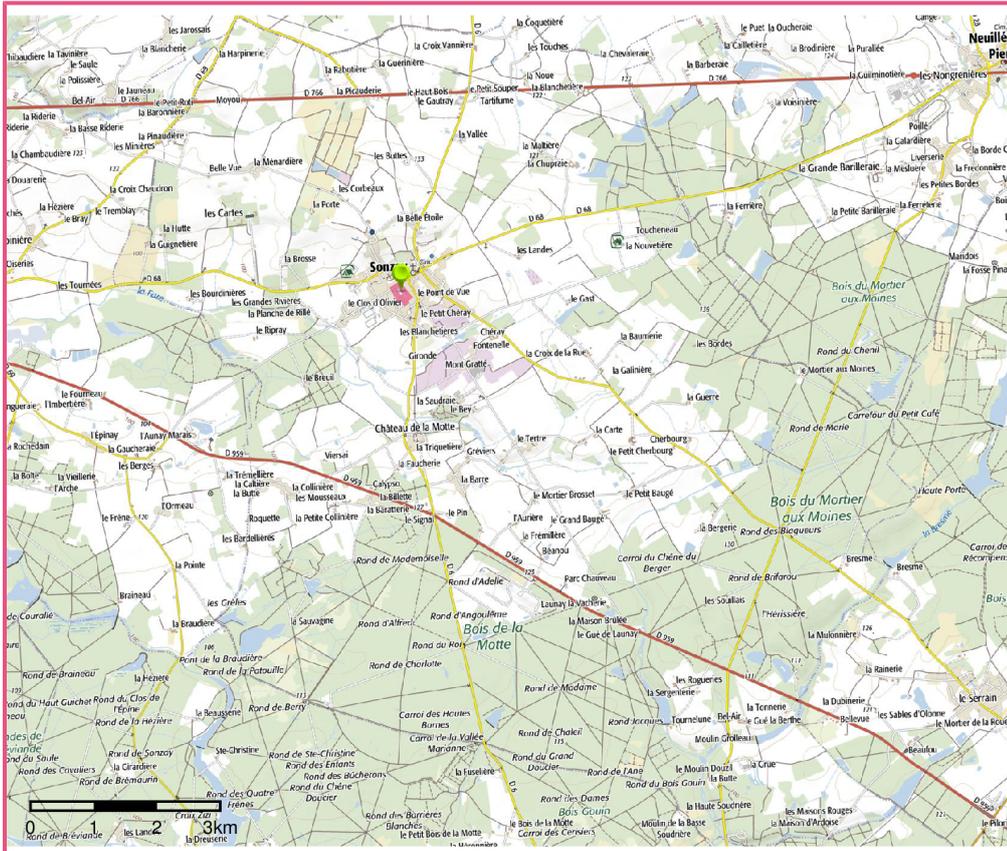
Date de vérification du 23/04/2018
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SONZAY	0I	749	23/04/2018
SONZAY	0I	751	23/04/2018
SONZAY	0I	908	23/04/2018
SONZAY	0I	1103	23/04/2018
SONZAY	0I	1104	23/04/2018
SONZAY	0I	1106	23/04/2018
SONZAY	0I	1107	23/04/2018
SONZAY	0I	1108	23/04/2018
SONZAY	0I	1109	23/04/2018
SONZAY	0I	1110	23/04/2018
SONZAY	0I	1111	23/04/2018
SONZAY	0I	1112	23/04/2018
SONZAY	0I	1113	23/04/2018
SONZAY	0I	1114	23/04/2018
SONZAY	0I	1115	23/04/2018
SONZAY	0I	1116	23/04/2018
SONZAY	0I	1117	23/04/2018
SONZAY	0I	1118	23/04/2018
SONZAY	0I	1119	23/04/2018
SONZAY	0I	1120	23/04/2018
SONZAY	0I	1121	23/04/2018
SONZAY	0I	1122	23/04/2018
SONZAY	0I	1123	23/04/2018
SONZAY	0I	1124	23/04/2018
SONZAY	0I	1125	23/04/2018
SONZAY	0I	1126	23/04/2018
SONZAY	0I	1127	23/04/2018
SONZAY	0I	1128	23/04/2018
SONZAY	0I	1129	23/04/2018
SONZAY	0I	1130	23/04/2018
SONZAY	0I	1131	23/04/2018
SONZAY	0I	1132	23/04/2018
SONZAY	0I	1133	23/04/2018

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Photographie aérienne		Oui
Plan cadastre		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 37SIS07183



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 37SIS07183